



Datenblatt Grundstücksübertragung (Überlassung / Schenkung)

Hinweis: Bitte füllen Sie das Formular möglichst vollständig aus. Sollten Sie Rückfragen (insbesondere zu den Gegenleistungen) haben, vereinbaren Sie gerne mit unserem Empfang einen Besprechungstermin. Das Formular kann als erste Orientierung dienen, ersetzt aber nicht die ggf. erforderliche persönliche Besprechung.

Die personenbezogenen Daten, die Sie uns in diesem Zusammenhang übermitteln, werden ausschließlich zur Bearbeitung Ihrer jeweiligen Anfragen verwendet.

I. Persönliche Daten Veräußerer/Übergeber

	Veräußerer 1	Veräußerer 2
Vorname(n)		
Nachname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Güterstand (verheiratet / ledig / geschieden / verwitwet)		
Falls verheiratet	<input type="checkbox"/> Ohne Ehevertrag	<input type="checkbox"/> Mit Ehevertrag
Staatsangehörigkeit (ggf. auch mehrere/frühere)		
Anschrift		
Steuer-ID (immer 11-stellig)		



Telefonnummer		
E-Mail		

II. Persönliche Daten Erwerber/Übernehmer

	Erwerber 1	Erwerber 2
Vorname(n)		
Nachname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Güterstand (verheiratet / ledig / geschieden / verwitwet)		
Falls verheiratet	<input type="checkbox"/> Ohne Ehevertrag	<input type="checkbox"/> Mit Ehevertrag
Staatsangehörigkeit (ggf. auch mehrere/frühere)		
Anschrift		
Steuer-ID (immer 11-stellig)		
Telefonnummer		
E-Mail		



III. Vertragsobjekt (jeweils soweit Daten bekannt)

Daten Vertragsobjekt	
Amtsgericht / Grundbuchamt	
Gemarkung	
Blattstelle(n)	
Flurstück-Nummer(n)	
Lage / Adresse	
Zustand des Grundstücks (bebaut / unbebaut / Bauplatz / Acker / vermietet / verpachtet)	
Photovoltaikanlage? Wenn ja: Mitübertragen?	
Nur bei Wohnungseigentum: Wohnungs-Nr. / Stellplatz-Nr. / Keller-Nr.	
Nur bei Wohnungseigentum: Name und Anschrift Verwalter	
Geschätzter Wert des Objekts (ggf. Brandversicherungsurkunde mitschicken)	

IV. Gegenleistungen / Vorbehalte

Bitte sprechen Sie uns bzgl. einer Beratung an, falls Unsicherheiten bestehen!	
Nießbrauch	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wohnungsrecht	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Falls ja: An welchen Teilen des Gebäudes?	



Falls ja: Wer soll die Nebenkosten tragen?	
Übernahme bestehender Grundschulden	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Falls ja: Sind noch Darlehen offen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Falls ja: Vom Erwerber zu übernehmen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Soll der Erwerber das Objekt zu Lebzeiten des Übergebers verkaufen dürfen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Vereinbarung bzgl. Geschwister gewünscht? (Abfindung / Pflichtteilsverzicht)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Anmerkungen / sonstige Besonderheiten / Fragen

--

Versand der Entwürfe:

Veräußerer	<input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Post
Erwerber	<input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> Post
Sonstige Personen (Steuerberater, Rechtsanwalt, Geschwister etc.) bitte Adresse / E-Mail-Adresse angeben	

Sachbearbeiter (falls gewünscht) – sonst vom Notariat auszufüllen

<input type="checkbox"/> Herr Priebe	<input type="checkbox"/> Frau Sterk	<input type="checkbox"/> Herr Klein	<input type="checkbox"/> Herr Schmitt
--------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------------



Auftraggeber	
Ort	
Datum	
Absender (Unterschrift nicht erforderlich)	
Erreichbarkeit werktags	<input type="checkbox"/> 8-10 Uhr <input type="checkbox"/> 10-12 Uhr <input type="checkbox"/> 12-14 Uhr <input type="checkbox"/> 14-16 Uhr <input type="checkbox"/> 16-18 Uhr <input type="checkbox"/> ganztägig